

"Утверждаю"

Главный инженер АО "УТЗ"

А.Ю. Перевозчиков

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по косметическому ремонту участка здания корпуса №5 в осях (32-38)(Ю-НН) АО "УТЗ"

Место производства работ: г. Екатеринбург, ул. Фронтových Бригад, 18. Корпус №5, низкопролетная часть, пролеты 8, 9.

Характеристики ремонтируемого объекта: Общая площадь участка, подлежащего ремонту - 2010 м². Высота здания - 10,8м., в зоне зенитных фонарей - 14м. На данном участке косметический ремонт не выполнялся длительное время. Участок примыкает к капитальной кирпичной стене. Колонны железобетонные, на которые опираются подкрановые балки и прогоны перекрытия. Конструкция перекрытия - металлические пространственные фермы. Покрытие выполнено из мелкогабаритных железобетонных плит 0,5х1,5 и 0,5х2,0м, уложенным по металлическим прогонам (швеллер №24 и №26). Необходимо выполнить локальный ремонт и окраску кирпичной стены, железобетонных колонн, восстановление защитного слоя краски металлических элементов (прогоны, связи, фермы), а также частичный ремонт и окраску плит покрытия.

Требования: До начала работ необходимо подготовить и согласовать проект производства работ. Для выполнения высотных работ требуется регулярное оформление нарядов-допусков в службе АО "УТЗ". К работам допускаются лица, имеющие соответствующие удостоверения и допуски.

Состав работ:

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Подготовительные работы				
1	Обеспечение объекта средствами защиты полов и оборудования, средствами индивидуальной защиты, выполнение всех необходимых согласований. Подготовка приспособлений для работы на высоте.			
Ремонт и окраска потолков				
2	Укрытие пола и оборудования пленкой	м ²	2010	С перемещением по захваткам
3	Очистка поверхности, обеспыливание	м ²	2010	
4	Локальный ремонт мелкогабаритных ж/б плит ремонтным составом с предварительной оштукатуркой	м ²	301,5	
5	Оштукатурка поверхности грунтовкой глубокого проникновения с обработкой мест промочек спец.составом	м ²	2010	
6	Окраска потолков ВД краской	м ²	2010	
Ремонт и окраска стен				
5	Частичный ремонт штукатурки с предварительной оштукатуркой, в т.ч. оштукатуривание 2 заложённых кирпичом оконных проемов (4,0х4,0м)	м ²	258	
	Заполнение ГКЛ в один слой оконных проемов (4,0х4,0м) - 3 шт., шпаклевание стыков, оштукатурка, окраска	м ²	48	
5	Укрытие пола и оборудования пленкой	м.п.	54	С перемещением по захваткам
6	Очистка поверхности, обеспыливание	м ²	860	

1	2	3	4	5
7	Огрунтовка поверхности грунтовкой глубокого проникновения	м2	860	
8	Окраска стен ВД краской	м2	860	
Ремонт и окраска железобетонных колонн, ж/б подкрановый балок				
5	Частичный ремонт поверхностей колонн, балок ремонтной смесью с предварительной грунтовкой	м2	166,5	
5	Укрытие пола и оборудования пленкой	м2	по факту	
6	Очистка поверхности, обеспыливание	м2	855+810	
7	Огрунтовка поверхности грунтовкой глубокого проникновения	м2	855+810	
8	Окраска колонн, балок ВД краской	м2	855+810	
Окраска металлических ферм, прогонов, связей				
7	Очистка поверхности щетками, обеспыливание	м2	2 500	
8	Обезжиривание			
9	Окраска защитной эмалью			

Главный архитектор



С.А. Сергеев